



入居申込書(法人)

申込日:平成 年 月 日

物件名	(号室)				
所在地					
賃料	円	共・管	円	その他()	円
礼金	ヶ月	敷金	ヶ月	仲介料	ヶ月(税別)
入居希望日	月 日	契約予定日	月 日	使用目的 【住居】【家族の住居】【事務所】【その他()】	
申込理由 【就職/転職/転勤】【通勤/通学便】【手狭】【更新】【結婚】【独立】【環境】【その他()】					

契約名義人	フリガナ				代表者			
	商号					電話番号		
	所在地	〒			FAX番号			
	資本金	円	従業員数	人		業種		設立
主入居者	フリガナ				生年月日	昭・平 年 月 日(才)		
	氏名	男・女				電話番号		
	現住所	〒			携帯番号			
	メールアドレス	@						
	職種		役職		勤続年数	年	年収	万円

入居者	氏名	続柄	年齢	勤務先	現住所	電話番号
	男・女					
	男・女					
	男・女					
	男・女					

連帯保証人	フリガナ				生年月日	昭・平 年 月 日(才)		
	氏名					電話番号		
	現住所	〒			携帯番号			
	現在のお住まい	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有の家に同居 <input type="checkbox"/> 社宅・寮 <input type="checkbox"/> 賃貸公団 <input type="checkbox"/> 貸家・アパート <input type="checkbox"/> 賃貸マンション <input type="checkbox"/> その他()				居住年数	年	続柄
勤務先	商号				職種		役職	
	所在地				電話番号			
	資本金	万円	従業員数	人	勤続年数	年	年収	万円

※お申し込みの内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させていただく場合があります。
 ※審査の結果、不許可の場合でも、審査の内容や理由の開示はいたしません。
 ※連帯保証人様について、契約名義人・法人の代表者様(同一人物)は重複することはできません。
 ※申し込み内容に事実と相違することが判明した場合、入居中といえども契約解除の理由になります。
 上記内容に相違なく入居申し込みいたします。尚、上記の事項を承認の上、審査の結果、お断りされた場合においても異議申し立ていたしません。

平成 年 月 日 氏名 _____ ㊟

センチュリー21 株式会社住新センター プロパティーマネジメント部
〒151-0064 東京都渋谷区上原2-47-16 TEL03-5790-5558 FAX03-5790-5559 担当 ()

201610
法人保証人おまかせプラン
ROOM iD 契約申込書

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社	支店 営業所名	担当者
	契約予定日 月 日	賃料等合計額/月 円	前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって>

- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合がございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・法人の代表者を連帯保証人としての契約となります。

別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

会社名			
ご担当部署名	ご担当部署 電話番号		

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101で発信します。)

- ・今回の物件の利用目的を□にレ点チェックしてください
 居住用 事業用 (店舗、事務所など用途をご記入ください:)
- ・お申込時の提出書類
 商業登記簿謄本(3ヶ月以内) 連帯保証人(代表者)の本人確認書類

(161018)

※お申込みの商品種別に○印をつけてください

商品種別		居住用		事業用
	年払い	ワイド 【311】	切替 【312】	ROOM iD 【316】

↓FAX読取用のQRコードです



▽メモ・通信欄

--

個人情報保護方針（個人情報の取扱いについて）

当社では個人情報保護法に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、お客様に関する個人情報について、以下の考え方に沿って、適正な取扱いと保護・管理に努めます。

1. 個人情報を収集する目的

お客様の個人情報は、以下の目的のために利用させていただきます。

- ① 不動産物件の紹介、入居受付審査・結果等の連絡、賃貸借契約、連帯保証契約、管理委託契約、サブリース契約、マスターリース契約等に付随する契約等の締結、履行及び契約管理、契約後の運営管理・債権管理、アフターサービスの提供
- ② ①の利用目的の達成の範囲での、個人情報の第三者への提供
- ③ 当社の取扱う不動産に関連する保険の契約の履行、情報、サービスの提供
- ④ お客様にとって有用と思われる当社提携先の商品・サービス等の紹介
- ⑤ ①③④の商品・情報・サービス提供のための郵便物、電話、電子メールなどによる営業活動及びマーケティング（アンケートのお願い、キャンペーン等）活動。顧客動向分析または商品開発等の調査分析

※情報・サービスの提供は、ご本人の申し出がありましたら、取りやめさせていただきます。

2. 収集する情報の種類

収集される情報は主に以下の個人情報になります。

-氏名 -性別 -生年月日（年齢） -ご自宅住所 -ご自宅電話番号・ファクス番号

-その他申込書、契約書、アンケート等で、お尋ねした情報(お客様の職業、キャンペーンの応募及び景品の発送のための氏名・住所、アンケート回答、ご意見、お問い合わせ時に必要な情報)

これらの情報は、上記個人情報の収集の目的のため利用されます。

3. 情報の管理方法

お客様の情報を正確、最新なものとするよう常に適切な措置を講じます。また、お客様の個人情報は、適切な管理（組織的、人的、物理的、技術的な措置）を行い、漏洩、滅失、毀損の防止のために適切な措置を講じると共に、管理状況の監査、見直しを実施します。なお、当社では個人情報の取扱いの一部を個人情報を適切に取り扱っていると認められる外部の委託先に委託しています。委託先は、委託業務を行うために必要な範囲で個人情報を利用します。

4. 個人情報の第三者への提供・共同利用

当社は収集したお客様の個人情報は、下記の場合を除いて第三者に開示、提供、販売、共有したりすることはありません。ただし、センチュリー21ジャパン本部（株式会社センチュリー21ジャパン）及びセンチュリー21の加盟店に対し、1項の収集目的を達成するために提供する場合があります。この場合、個人情報の管理責任はセンチュリー21ジャパン本部の責任において個人情報の管理を実施します。センチュリー21ジャパン本部・加盟店以外の会社に対しても、下記の場合において情報を提供する場合があります。

- ① お客様が同意されている場合
- ② 法令により必要と判断される場合
- ③ 契約の相手方になる者またはその見込み客、あるいは契約の相手方となる者または見込み客から委託を受けた賃貸運営管理会社等
- ④ 建物所有者・貸主・貸主または建物所有者等から委託を受けた不動産管理等を実施する管理会社
- ⑤ 賃料収納等に関する金融機関・収納代行会社・賃料保証会社
- ⑥ 住宅関連サービス等に関する管理業者・工事業者・メンテナンス業者・警備業者・損害保険会社等
- ⑦ 同居する家族・賃貸借契約上の連帯保証人
- ⑧ 信用情報機関

5. お客様からの開示、訂正、利用停止のご請求

（開示・訂正）

お客様からご自身に関する情報の開示のご依頼があった場合は、ご本人であることをご確認させていただいたうえで特別な理由が無い限りお答えさせていただきます。

また、お客様に関する情報が不正確である場合には、正確なものに変更させていただきます。

（利用停止）

お客様は、お客様の個人情報の利用や第三者への提供についてお客様がご希望されない場合は以下の問い合わせ先まで申し出ください。ただし、利用・第三者への提供の停止の結果、不動産の取引に関する契約の履行、情報、サービスの提供が利用できなくなる場合があります。

6. 変更

上記の内容に重大な変更があった場合には、あらためてお知らせします。尚最新の内容につきましては下記までお問い合わせください。

7. お問い合わせ先

センチュリー21(株)住新センター

プロパティマネジメント部 担当：

〒151-0064 東京都渋谷区上原 1-33-14 MKビル

電話：03-5790-5558

受付時間：10:00-19:00（水曜、年末年始、当社の休業日を除く）